



REGISTRO DE IMÓVEL
 cgc 77.880.102/0001-73
 Comarca de Santo Antonio do Sudoeste - Pr.
 Av. Brasil, 768
Bel. Ubirajara Pedro Coutinho Corrêa
 OFICIAL TITULAR
 cpf 153.375.539-68
Maria Marlene Kaiser Corrêa
 EMPREGADA JURAMENTADA
 cpf 332.418.809-15

Registro Geral

FICHA
01

Matrícula N° 11.788.-

RUBRICA
1

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- Terreno com a denominação de **URBANO LOTE / nº11 (Onze) da QUADRA nº02 (dois)** situado à rua Santos Dumont (antiga Rua Salgado Filho) da Planta Geral desta cidade e comarca, com uma área de 750,00m², (Setecentos e cinquenta metros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: **NORTE:** Confronta com o lote nº09, da mesma quadra, na distância de 15,00m; **SUL:** Confronta com a Rua /- Santos Dumont (Antiga Rua Salgado Filho), na distância de 15,00m; **LESTE:-** Confronta com o lote Urbano nº03, da mesma quadra, na distância de 20,00m, e com o lote Urbano nº10, da mesma quadra, na distância de 30,00m; **OESTE:** Confronta com o lote Urbano nº12, da mesma quadra, na distância de 50,00m.- A Inclusão das medidas nas confrontações acima, foram feita conforme Declaração expedida em 13 de Julho de 1.998 pelo Sr. Leonil José Villalba- Chefe Divisão Cadastro e Tributação, da Prefeitura Municipal desta cidade.-
PROPRIETÁRIO: MARTINS DOMINGUES FERREIRA, o qual era, brasileiro, do comércio, casado com a Sra. Emilia Rodrigues Ferreira, também falecida, residia e domiciliava nesta cidade.-
TÍTULO AQUISITIVO:- Carta de Data, registrada sob nº1.511, fls. 139, do livro nº3-A, deste Ofício, em 14 de Julho de 1.960.-
 DOU FE. SANTO ANTONIO DO SUDOESTE-PR., EM 03 DE AGOSTO DE 1.998.-
 ESCRIVENTE.-

Antonio Duarte Nunes
 ANTONIO DUARTE NUNES.- adn.

R-1-MT-11.788: Protocolado sob nº29.930, fls. 130 vº, do livro nº1-F, EM DATA DE 03 DE AGOSTO DE 1.998, Nos termos do FORMAL DE PARTILHA, - extraído dos Autos nº331/80, de Inventário, em 20 de Dezembro de 1.982, pelo Sr. Silvio Bozeski - Empregado Juramentado, o qual datilografou e subscreveu, e devidamente assinado pelo Sr. Dr. Flávio Araújo - MM. Juiz de Direito desta comarca, Referente aos Bens deixados por Falecimento do Sr. MARTINS DOMINGUES FERREIRA e sua esposa EMILIA RODRIGUES FERREIRA, COUBE o imóvel objeto da presente matrícula, Avaliado em G\$500.000,00 (quinhentos mil cruzeiros), moeda da época, e Reavaliado em R\$5.550,00 (cinco mil e quinhentos e cinquenta reais) em 13/07/98, pela Prefeitura Municipal desta cidade, ao NACIONAL ESPORTE CLUBE, Sociedade Esportiva Recreativa Cultural e Educativa, inscrita no CGC. MF. nº78.113.602/0001-42, com sede à Avenida Brasil, nesta cidade; Referente a desistência que lhe fizeram os herdeiros: Esmeria da Conceição Rodrigues Ferreira, Serene Ferreira da Schaeffer, Felipe Santiago Castruccio casado com Alba Ferreira /- Castruccio, Noemia Ferreira da Silva, Irone Santiva Rodrigues Ferreira, Daniel Cordeiro de Andrade casado com Maria Lorena Cordeiro de Andrade, Noe Rodrigues Ferreira casado com Alvina Henrich Ferreira, José Lauro Scheffer casado com Ibraema Ferreira Scheffer e Leopoldo Scheffer Filho casado com Maria Sini Rodrigues Scheffer; Consta na Partilha, a Guia nº2662607-6, Referente o Imposto "Causa Mortis", e Guia nº2662606-8, Referente o Imposto "Inter-Vivos, datadas de 23.04.82; **CONDIÇÕES:** Não Há; Custas: R\$129,00 - 1.720,00 - VRC.-
 DOU FE. ESCRIVENTE.-
Antonio Duarte Nunes
 ANTONIO DUARTE NUNES.- adn.

MATRICULA N° 11.788

CUSTAS 7.100 VRC - R\$9.148
 1 selo(S) Funarpen R\$ 2.69
REGISTRO DE IMÓVEIS
 COMARCA DE SANTO ANT DO SUDOESTE PR
AUTENTICAÇÃO

05 MAR 2012

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução fiel da original que encontra-se arquivado nesse ofício a qual tem validade de certidão inter teor.
 O referido é verdade em
 05 MAR 2012

AGENTE DELEGADO
 Bel. Ubirajara Pedro Coutinho Corrêa
ESCRIVENTES
 Maria M. K. Corrêa
 Antonio D. Nunes



Registro de Imóveis
 Comarca de Santo Antonio do Sudoeste PR