



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEL

cgc 77.880.102/0001-73

Comarca de Santo Antonio do Sudoeste - Pr.  
Av. Brasil, 768

*Bel. Ubirajara Pedro Coutinho Corrêa*  
OFICIAL TITULAR  
cpf 153.375.539-68

*Martha Marlene Kaiser Corrêa*  
EMPREGADA JURAMENTADA  
cpf 332.418.809-15

Registro Geral

FICHA

01

RUBRICA

Matrícula N°=11.787=

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:** - Terreno com a denominação de URBANO LOTE / n°10 (dêz) da QUADRA n°02 (dois), situado à Avenida Brasil, da Planta Geral desta cidade, com uma área de 1.350,00m<sup>2</sup>. (Hum mil e trezentos e cinquenta metros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: NORTE: Confronta com o lote n°09, da mesma quadra, na distância de 45,00m; SUL: Confronta com o lote Urbano n°03, da mesma quadra, na distância de 45,00m; LESTE: Confronta com a Avenida Brasil, na distância de 30,00m; OESTE: Confronta com o lote Urbano n°11, da mesma quadra, na distância de 30,00m; A inclusão das medidas nas confrontações acima, foram feita conforme Declaração expedida em 13 de Julho de 1.998, pelo Sr. Leoni José Villalba - Chefe da Divisão Cadastro e Tributação da Prefeitura Municipal desta cidade.-

**PROPRIETÁRIO:** MARTINS DOMINGUES FERREIRA, o qual era, brasileiro, do comércio, casado com a Sra. Emilia Rodrigues Ferreira, também falecida, residia e domiciliava nesta cidade.-

**TÍTULO AQUISITIVO:** - Carta de Data, registrada sob n°798, fls. 247, do livro n°3, deste Ofício, em 22 de Abril de 1.958.-

**DOU FÉ. SANTO ANTONIO DO SUDOESTE-PR., EM 03 DE AGOSTO DE 1.998. - ESCRIVENTE.-**

*Antonio Duarte Nunes*  
ANTONIO DUARTE NUNES.-

adn.

R-1-MT-11.787: Protocolado sob n°29.930, fls. 130 V<sup>a</sup>, do livro n°1-F, EM DATA DE 03 DE AGOSTO DE 1.998, Nos termos do FORMAL DE PARTILHA, extraído dos Autos n°331/80, de Inventário, em 20 de Dezembro de 1.982, pelo Sr. Silvio Bozeski - Empregado Juramentado, o qual datilografou e subscreveu, e devidamente assinado pelo Sr. Dr. Flávio Araújo - MM. Juiz de Direito desta comarca, Referente aos Bens deixados por Falecimento do Sr. MARTINS DOMINGUES FERREIRA e sua esposa / EMILIA RODRIGUES FERREIRA; COUBE o imóvel objeto da presente matrícula, Avaliado em Cr\$1.000.000,00 (Hum milhão de cruzeiros) móda da época, e Reavaliado em R\$10.000,00 (dêz mil reais), em 13/07/98, pela Prefeitura Municipal desta cidade, ao NACIONAL ESPORTE CLUBE, Sociedade esportiva recreativa cultural e educativa, inscrita no CGC. MF. n° 78.113.602/0001-42, com sede à Avenida Brasil, nesta cidade; Referente a desistência que lhe fizeram os herdeiros: Esmeria da Conceição Rodrigues Ferreira; Serene Ferreira Schaeffer; Felipe Santiago Castruccio casado com Alba Ferreira Castruccio; Noemia Ferreira da Silva; Irone Santiva Rodrigues Ferreira; Daniel Cordeiro de Andrade casado com Maria Lorena Cordeiro de Andrade; Noe Rodrigues Ferreira casado com Alvina Henerich Ferreira; José Lauro Scheffer casado com Ibraema Ferreira Scheffer e Leopoldo Scheffer Filho casado com Maria Sini Rodrigues Scheffer; Consta na Partilha, a Guia n°2662607-6, Referente o Imposto "CAUSA MORTIS", e Guia n°2662606-8, referente o imposto "Inter-Vivos", datadas em 23.04.82; CONDIÇÕES: Não Há; C:R\$229,50 - 3.060,00 - VRC.-

**DOU FÉ. ESCRIVENTE.-**

*Antonio Duarte Nunes*  
ANTONIO DUARTE NUNES.-

adn.

MATRÍCULA N°  
11.787

SEGUE NO VERSO

Custas: Certidão. R\$ 12,93 (66,99 VRC), Selo Funarpen R\$ 4,67, Buscas R\$ 4,05, Funrejus R\$ 4,25, Fadedp R\$ 0,85, Total. R\$ 26,75.

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE-PR  
CERTIFICADO que esta fotocópia é reprodução fiel da Matrícula n° 11.787, do livro 2 deste Ofício, a qual tem validade de Inteiro Teor conforme Art. 19 da Lei 6.015/73, e Art. 580 do CN. da CGJ/PR válida por 30 dias. Dou fé.  
Santo Antonio do Sudoeste-PR, 28 de fevereiro de 2019.

- Terezinha Viana Pereira Frasson - Agente Delegada
- Antonio Duarte Nunes - Escrevente
- Alexandre de Oliveira Paz - Escrevente
- Mateus Henrique Viana Frasson - Escrevente

FUNARPEN

SELO DIGITAL N°

rXJtU.GGQpV.FhNYh-Tp46D.hnbG5

Consulte esse selo em  
<http://funarpen.com.br>

